



Tel: 022/ 436-521
Fax: 022/436-536
www.murtela-murter.hr
info@murtela-murter.hr
OIB: 74557241266

Na temelju čl. 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18.), i Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Murter – Kornati KLASA: 363-01/19-01/01 od 30.01. 2019. godine, direktor društva Murtela d.o.o. za komunalne djelatnosti, Murter, Ulica Butina 2, Petar Ježina, dana 30. siječnja 2019. godine donosi

OPĆE UVJETE ISPORUKE USLUGE JAVNE TRŽNICE NA MALO

UVJETI PRUŽANJA KOMUNALNE USLUGE

Članak 1.

Ovim se Općim uvjetima isporuke komunalne usluge javne tržnice na malo određuju međusobni odnosi između Isporučioca usluge i Korisnika usluge.

Članak 2.

Isporučitelj komunalne usluge javne tržnice na malo je MURTELA d.o.o., Murter, Ulica Butina 2, OIB: 74557241266, (u daljnjem tekstu Isporučitelj usluge).

Korisnici uslužne komunalne djelatnosti javne tržnice na malo su pravne i fizičke osobe koje pod određenim uvjetima koriste prostor tržnice u cilju prodaje svojih proizvoda.

Članak 3.

Tržnica je organizirani i uređeni prostor na kojem se obavlja promet robe na malo, prvenstveno poljoprivredno-prehrambenih i drugih proizvoda, a u skladu s ovim Općim uvjetima, odlukom o radnom vremenu i cjeniku na Zelenoj tržnici Murter, zakonskim propisima i dobrim poslovnim običajima. Zelena tržnica je prostor na kojem su smješteni štandovi i kiosci.

Članak 4.

Tržnica nudi usluge:

- davanjem na korištenje uz potpis Ugovora za prodajna mjesta na zelenoj tržnici

Korisnici tržnicu koriste pod jednakim uvjetima.

Članak 5.

Na zelenoj tržnici mogu se prodavati:

Povrće, voće (svježe, sušeno ili konzervirano) južno voće, mirodije, šumske plodine, jestive gljive, cvijeće, presadnice, ljekovito bilje, med i slični proizvodi.

Članak 6.

Na prostoru tržnice mogu se pružati i jednostavniji oblici ugostiteljske i pečenjarske usluge i druge vrste usluga, prema posebnim uvjetima a u skladu s posebnom odlukom Isporučitelja usluge, uz suglasnost Općine Murter-Kornati.

Članak 7.

Proizvodi koji se nude na Tržnici moraju odgovarati sanitarnim, veterinarskim, i drugim uvjetima određenim u odgovarajućim propisima, vezano uz prodaju roba na malo.

Odgovornost preuzimaju Korisnici usluge- prodavatelji.

Članak 8.

Promet robe na malo obavlja se u pravilu na prostoru Tržnice i to, za određenu robu, na za to određenim mjestima.

Radno vrijeme tržnice:

U ljetnom radnom vremenu (od 01. svibnja do 30. rujna):

od ponedjeljka do subote - od 6.30 do 24.00 sata,

nedjeljom - od 6.30 do 21.00 sat.

U zimskom radnom vremenu (od 01. listopada do 30. travnja):

od ponedjeljka do subote - od 6.30 do 15.00 sata,

nedjeljom - od 6.30 do 13.00 sati.

U dane državnih blagdana i neradnih dana:

od 6.30 do 13.00 sati.

Sve nedjelje u prosincu kao i nedjelje koje padaju na dan uoči državnih blagdana i neradnih dana u razdoblju zimskog radnog vremena:

od 6.30 do 18.00 sati.

Na tržnici nije dozvoljeno zadržavanje dostavnih a ni bilo kojih drugih vozila.

Vrijeme dostave proizvoda na prodajna mjesta je od 6,30 do 8,00 sati.

MEĐUSOBNA PRAVA I OBVEZE ISPORUČITELJA I KORISNIKA KOMUNALNE USLUGE JAVNE TRŽNICE NA MALO

Članak 9.

Štandovi i kiosci, odnosno prodajni prostori daju se na korištenje na osnovu Javnog nadmetanja i sklopljenog Ugovora sa Korisnikom usluge.

Javno nadmetanje provodi se samo za slobodna prodajna mjesta. Javno nadmetanje se u tom slučaju objavljuje putem oglasa u papirnatom obliku na tržnici, te na mrežnoj stranici Isporučitelja usluge.

Ponude potencijalnih Korisnika za javno nadmetanje podnose se u zatvorenim kuvertama.

Članak 10.

Prodajni prostor se ne može dati u podzakup.

Članak 11.

Prodajni prostor čije pravo korištenja je oduzeto Korisniku, odnosno koji je odustao od prodajnog prostora, nudit će se dnevno drugim zainteresiranima, uz prednost onih koji su prvi pokazali interes za to prodajno mjesto.

Prodajni prostor na kojem se do 8 sati ne pojavi s robom korisnik prodajnog prostora, nudit će se drugim zainteresiranima uz prednost onih koji su prvi pokazali interes za to prodajno mjesto.

Članak 12.

Usluga održavanje tržnice i korištenje prodajnog prostora na javnoj površini plaća se dnevno ili mjesečno i to zaposleniku MURTELA d.o.o. prilikom dolaska na Tržnicu.

Članak 13.

Isporučitelj usluge će Korisniku usluge ispostaviti račun za rezervaciju prodajnog prostora za idući mjesec za zelenu Tržnicu.

Članak 14.

Korisniku prodajnog prostora koji odbija platiti usluge iz članka 13. ovih Općih uvjeta isporuke, ili koji da u podzakup prodajni prostor, Isporučitelj usluge može oduzeti pravo korištenja prodajnog prostora.

Članak 15.

Korisnik prodajnog prostora i Korisnici usluga Tržnice dužni su se pridržavati odredaba ovih Općih uvjeta isporuke i cjenika usluga na Zelenoj tržnici Murter.

U slučaju nepoštivanja odredaba iz st.1. ovog članka, Isporučitelj usluge može oduzeti pravo korištenja prodajnog prostora.

Članak 16.

Roba koja se prodaje na tržnici mora imati istaknutu cijenu.

Prehrambeni proizvodi izloženi prodaji moraju udovoljiti sanitarnim i veterinarskim uvjetima propisanim Zakonom i drugim propisima.

Higijenski neispravni i zdravlju škodljivi prehrambeni proizvodi ne smiju se prodavati i pohranjivati u prostorima tržnice.

Proizvodi koji podliježu odredbama propisa o kakvoći moraju biti vidljivo označeni odgovarajućom oznakom.

Članak 17.

Zaposlenik Isporučitelja usluge dužan je:

- održavati red na Tržnici
- upozoravati Korisnike usluga na Tržnici na uočene nepravilnosti u njihovom radu i ponašanju
- suradivati s komunalnim redarom
- naplaćivati usluge i kontrolirati naplatu
- vršiti nadzor nad ispravnošću iznajmljenih vaga
- održavati Tržnicu čistom

- pozvati komunalnog redara ili određene institucije ako zapaze neprimjereno ponašanje, nedostojno vladanje ili izazivanje nereda
- dužan je prema potrebi vršiti deratizaciju prostora
- obavljati i druge poslove vezane uz primjenu ovih Općih uvjeta isporuke, cjeniku usluga na Zelenoj tržnici Murter kao i poštivanje dobrih poslovnih običaja, odnosno pravila ponašanja na Tržnici.

Članak 18.

Korisnici prodajnog prostora Tržnice dužni su:

- pridržavati se ovih Općih uvjeta isporuke, cjeniku usluga na Zelenoj tržnici Murter,
- dopremiti i otpremiti robu u određenom vremenu,
- prodavati proizvode na mjestima određenim za određenu vrstu proizvoda,
- prodajni prostor održavati čistim, a nakon napuštanja prodajnog prostora skloniti ambalažu i ostale otpatke na za to određena mjesta,

NAČIN OBRAČUNA I PLAĆANJA ISPORUČENE KOMUNALNE USLUGE

Članak 19.

Isporučitelj usluge sklapa pojedinačne Ugovore s Korisnikom usluge o korištenju klupa na zelenoj tržnici.

Korisnici usluge plaćaju uslugu na temelju važećeg Cjenika za usluge najma na zelenoj tržnici Murter Ur.broj: 59/18 0d 11. travnja 2018. godine

Isporučitelj komunalne usluge dužan je za cjenik usluga na tržnici i za svaku njegovu izmjenu i dopunu pribaviti prethodnu suglasnost općinskog načelnika Općine Murter- Kornati.

Općinski načelnik jedinice lokalne samouprave dužan se očitovati u roku od 60 dana od zaprimanja prijedloga za pribavljanje prethodne suglasnosti. Ako se Općinski načelnik ne očituje u roku od 60 dana smatra se da je suglasnost dana.

Članak 20.

Ovi Opći uvjeti objavit će se u Službenom glasniku Općine Murter- Kornati, na mrežnim stranicama Općine Murter- Kornati, te na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Isporučitelj usluge.

Članak 21.

Stupanjem na snagu ovih Općih uvjeta prestaje važiti Odluka o tržnom redu.

Direktor:

UR.BROJ: 10/2019

U Murteru, dana 30.01.2019. godine



Petar Ježina

"MURTELA"
d.o.o. Murter
Butina 2
OIB 74557241268